

ТЕРМИНОЛОГИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ ПОНЯТИЯ «ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК» С ПОЗИЦИЙ СОВРЕМЕННОЙ НАУКИ И ПРАКТИКИ

А.А. Мальцева, Научно-методический центр по инновационной деятельности высшей школы Тверского государственного университета
А.А. Щеглов, Научно-методический центр по инновационной деятельности высшей школы Тверского государственного университета

В работе рассмотрены вопросы терминологии интегрированных промышленных структур, к которым относятся индустриальные парки. Выделены существенные характеристики понятия, предложено авторское определение. Показано, что близкие по целям и содержанию функционирования структуры не могут быть включены в исследования вопросов индустриальных парков.

Ключевые слова: терминология, индустриальный парк, научный парк, технопарк, бизнес-парк, индустриальная (промышленная) зона, особая экономическая зона

TERMINOLOGICAL ANALYSIS OF DEFINITION «INDUSTRIAL ESTATE» FROM POSITIONS OF MODERN SCIENCE AND PRACTICE

The paper considers the issues of terminology integrated industrial structures which include industrial estates. Concept characteristics were selected, the author's definition was proposed. It is shown that similar structures which have close objectives and content of functioning cannot be included in the research aspects of industrial parks.

Keywords: terminology, industrial estate, science park, technology park, business park, industrial zone, special economic zone

Индустриальные парки стали предметом исследований в современной науке сравнительно недавно, при этом до сих пор актуальной остается проблема теоретического осмысления их терминологической сущности.

Среди различных подходов к определению понятия «индустриальный парк» следует выделить, в первую очередь, терминологию, закрепленную Стандартом индустриального (промышленного) парка Ассоциации индустриальных парков Российской Федерации.

В соответствии с указанным документом, индустриальный (промышленный) парк – это управляемый единым оператором (специализированной управляющей компанией) комплекс объектов недвижимости, состоящий из земельного участка (участков) с производственными, административными, складскими и иными помещениями и сооружениями, обеспеченный энергоносителями, инженерной и

транспортной инфраструктурой и административно-правовыми условиями для размещения производств [1].

Понятия «индустриальный парк» и «промышленный парк», по мнению авторов документа, тождественны.

Министерством экономического развития Российской Федерации закреплено следующее определение понятия: промышленный парк - управляемый единым оператором парка комплекс объектов недвижимости (административные, производственные, складские и иные помещения, обеспечивающие деятельность промышленного парка) площадью не менее 100000 кв. м и инфраструктуры, которые позволяют компактно размещать и предоставляют условия для эффективной работы малых и средних производств [2].

В работах Кузнецовой С.Н. под промышленным парком понимается договорная межфирменная производственная сеть малых и средних хозяйствующих субъектов (резидентов промышленного парка), расположенных на специально созданной и управляемой промышленной зоне с единой инженерной инфраструктурой и технологически связанных с крупным предприятием (интегратором промышленного парка), осуществляющим разработку и производство конечной продукции [3].

По мнению авторов, представленные определения несколько сужают предмет исследования ввиду того, что резидентная структура индустриальных парков в ряде случаев представлена и крупными компаниями – якорными резидентами, объединяющими в рамках своей деятельности субъекты малого и среднего предпринимательства для обеспечения потребностей производства и управления.

Организацией Объединённых Наций по промышленному развитию (ЮНИДО) понятие индустриального парка трактуется как разработанный земельный участок, подразделенный на наделы в соответствии с комплексным планом и обеспеченный дорогами, транспортными развязками, коммунальной инфраструктурой для использования группой производственных предприятий [4].

Другие определения, приведенные на специализированных и аналитических порталах, посвященных индустриальным паркам, по мнению авторов, полностью или частично дублируют приведенные выше.

Терминологический анализ показывает, что, в соответствии с определениями Министерства экономического развития Российской Федерации и Ассоциации индустриальных парков, ключевой сущностной характеристикой является понятие «комплекс объектов недвижимости», ЮНИДО – «земельный участок». В целом, в зарубежных источниках в качестве базового термина для определения индустриального парка используется «industrial estate» - дословно «промышленная недвижимость».

Подобные определения имеют инфраструктурную направленность и рассматривают индустриальный парк в первую очередь как площадку для развития промышленности.

Кузнецова С.Н. выделяет содержательный (резидентный) аспект индустриального парка, а именно – сеть хозяйствующих субъектов, которые расположены на инфраструктурно развитой территории.

Приведенные определения позволяют выявить дуальную сущность индустриальных парков: с одной стороны, они представляют собой территориальный инфраструктурный объект, изучение которого должно опираться на положения пространственной экономики и базовых теорий размещения производства; с другой – интегрированные промышленные объекты, которые объединены экономическими связями и функционируют на принципах корпоративного управления, присущих интегрированным бизнес-группам.

На наш взгляд, сущность индустриальных парков может быть представлена неразрывным единством инфраструктурной и резидентной составляющей, которые взаимно влияют и взаимно обуславливают друг друга.

В зависимости от целей исследования, основной сущностной характеристикой индустриального парка может выступать как инфраструктурная составляющая, так и резидентная, в связи с чем могут использоваться различные определения понятия «индустриальный парк».

На основании систематизации приведенных выше терминологии и тезисов предлагается следующее определение понятия.

Индустриальный парк – интегрированная структура, включающая управляемый единым оператором парка комплекс объектов недвижимости и системно организованную совокупность хозяйствующих субъектов, расположенную на территории этих объектов, обеспеченных инженерной инфраструктурой, единство функционирования которых способствует опережающему развитию промышленного комплекса региона.

Достаточно близкими к рассматриваемому термину являются также понятия «научный парк», «технопарк», «бизнес-парк», «индустриальная (промышленная) зона», «особая экономическая зона», которые все же не могут быть эквивалентны индустриальному парку.

В мировой науке и практике в настоящее время констатируется отсутствие единой терминологии для определения научных и технологических парков. Так, в США наиболее распространенным является термин «исследовательский парк» (research park), термин «научный парк» (science park) используется в Европе, «технологический парк» (technology park) - в Азии [5].

В официальных зарубежных источниках все чаще встречается понятие «R-S-T park» (AURP 1998, IASP 2000, UKSPA 2003, ЮНЕСКО 2004), которое трактуется как интегрированная структура, созданная на условиях государственно-частного партнерства и включающая развитые инфраструктурные сервисы, что способствует интеграции бизнеса и науки и вносит свой вклад в региональный экономический рост и развитие [5].

В Российской Федерации широкое распространение получило понятие «технопарк», что высвечивает аналогию с «азиатской» терминологией [6], т.е. в

большинстве случаев понятия «научный парк» и «технологический парк» могут быть признаны синонимами.

При этом с позиций существенных характеристик, научный парк – структура, создаваемая преимущественно на платформе или при поддержке университета или НИИ и реализующая проекты в инкубационной стадии; технологический парк – объект инфраструктуры, преимущественно способствующий развитию проектов постинкубационной стадии и обеспечивающий возможности организации выпуска высокотехнологичной продукции (услуг).

Исследования показывают [7], что в наименованиях российских структур подобная закономерность не прослеживается, в ряде случаев используется термин «научно-технологический парк».

Ключевым отличием научных и технологических парков от индустриальных является их высокотехнологичная направленность и преимущественная ориентация на малый бизнес. Они обеспечивают рост особого класса startup компаний, формируют среду для инновационного развития, в то время как миссией индустриальных парков является обеспечение опережающего роста отраслей промышленности.

Бизнес-парки от индустриальных отличает непроектная направленность, в большинстве случаев они представляют собой офисные центры, обеспечивающие аренду помещений компаниям сферы услуг, IT-индустрии.

Индустриальные (промышленные) зоны – структуры, являющиеся прообразами индустриальных парков. Они представляют собой подготовленную в инженерном отношении территорию, расположенную за пределами городского центра и примыкающую к транспортным узлам, на которой размещаются промышленные предприятия, складские и логистические комплексы, объекты общественно-деловой застройки и т.п. [8]

При этом они представляют собой менее унифицированные и структурно организованные системы и, как отмечается в официальных материалах ЮНИДО [4], в отличие от индустриальных парков не имеют единой системы менеджмента и в меньшей степени оказывают влияние на промышленное развитие регионов, а также не обеспечивают синергии на своей территории.

Особая экономическая зона - определяемая Правительством Российской Федерации часть территории Российской Федерации, на которой действует особый режим осуществления предпринимательской деятельности. Они создаются в целях развития обрабатывающих отраслей экономики, высокотехнологичных отраслей, производства новых видов продукции и развития транспортной инфраструктуры [9].

В соответствии с действующей классификацией особые экономические зоны промышленно-производственного и технико-внедренческого типа могут рассматриваться как индустриальные парки с федеральным статусом. Они соответствуют критериальным требованиям к площади индустриальных

парков, при этом имеют ограничения по видам деятельности, которые могут осуществляться в их пределах.

В рамках исследования представляется целесообразным не рассматривать их как индустриальные парки ввиду наличия существенных особенностей, хотя, большинство организационно-экономических и инфраструктурных характеристик особых экономических зон аналогичны индустриальным паркам. При этом при управлении индустриальными парками, разработке мероприятий по совершенствованию их деятельности, может быть использован опыт особых экономических зон, развитие которых осуществляется в Российской Федерации, начиная с 2005 г.

Одним из ключевых информационных источников о современном состоянии индустриальных парков в Российской Федерации является отраслевой обзор «Индустриальные парки России» [10], подготовленный в 2013 г. Ассоциацией индустриальных парков. В соответствии с содержанием документа к индустриальным площадкам, которые, по сути, приравнены к индустриальным паркам, отнесены помимо индустриальных и индустриально-логистических парков, особые экономические, индустриальные (промышленные) зоны, индустриальные технопарки.

На основании приведенных выше тезисов целесообразным является рассмотрение последних трех видов структур в случаях изучения современного состояния интегрированных промышленных структур, а при исследовании феномена, сущности и особенностей управления и функционирования конкретно индустриальных парков исключить их из предметной области.

Таким образом, изучение терминологической сущности индустриальных парков позволяет создать теоретические основы для дальнейших исследований по их проблематике.

Список литературы

1. Стандарт индустриального парка [Электронный ресурс] // Ассоциация индустриальных парков: офиц. сайт. URL: <http://www.indparks.ru/certification/standard/>.

2. Приказ Минэкономразвития РФ от 16.02.2010 N 59 «О мерах по реализации в 2010 году мероприятий по государственной поддержке малого и среднего предпринимательств».

3. Кузнецова С.Н. Развитие организационно-экономического механизма формирования промышленных парков: автореферат дисс. ... канд. экономических наук / Иваново: Ивановский гос. университет, 2012 г. 24 с.

4. Industrial estate. Principles and practices: Vienna Australia.: UNIDO, 1997. 46 p.

5. Charles W. Wessner Understanding Research, Science and Technology Parks: Global Best Practice: Report of a Symposium // Режим доступа: <http://www.nap.edu/catalog/12546.html>

6. Мальцева А.А., Чевычелов В.Н. Мировые тенденции развития технопарковых структур: выборочный анализ // Проблемный анализ и государственно-управленческое проектирование. – М.: Центр проблемного анализа и государственно-управленческого проектирования. – 2012. - № 2. - том 5. – С. 29-42.

7. Мишарин М.Л., Егорова Ю.М., Ковтун А.В. Университетские инновационные системы опыт оценки состояния и направлений развития // Вестник ТвГУ. Серия «Экономика и управление», 2013. Выпуск 33. С.38-52.

8. Аналитический обзор «Индустриальные парки, технопарки, промышленные парки зоны Санкт-Петербурга» [Электронный ресурс] // ИА Крединформ. 2012. URL: <http://www.credinform.ru/ru-RU>.

9. Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2005 г. № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» // [Электронный ресурс] // СПС «Консультант плюс». URL <http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=law;n=149828>.

10. Отраслевой обзор «Индустриальные парки России» [Электронный ресурс] // Ассоциация индустриальных парков. URL: <http://www.indparks.ru/upload/medialibrary/0bc/uqzoltgmts%20wueeqtnsdplnbbrezlykltakimep%20yyhvszmzjfbmj%202013.pdf>

TERMINOLOGY ANALYSIS CONCEPTS "Industrial Park" in terms of modern science and practice

A.A. Maltseva , Scientific and Methodological Center for innovation Graduate School of Tver State University

A.A. Scheglov, Scientific and Methodological Center for innovation Graduate School of Tver State University

The paper discusses the issues of terminology integrated industrial structures, which include industrial parks. Highlighted the essential characteristics of the concept, suggested the author's definition. It is shown that close on the objectives and content of the functioning of the structure can not be included in the research questions of industrial parks.

Keywords: terminology, industrial park, science park, technology park, business park, industrial (industrial) zone, special economic zone.

Мальцева Анна Андреевна , кэн, доцент директор, Научно-методический центр по инновационной деятельности высшей школы имени Е. А. Лурье Тверского государственного университета (Тверской ИнноЦентр), e-mail: 80179@list.ru

Щеглов Алексей Анатольевич , научный сотрудник, Научно-методический центр по инновационной деятельности высшей школы имени Е.А. Лурье

Тверского государственного университета (Тверской ИнноЦентр) e-mail :
scheglov_a.a@mail.ru